



CYROESTATES

A UNIT OF CYROFX — BE INVESTED

KIBRIS

MÜLÜKLER

BİR CYROFX BİRİMİ

CYRO Estates hassasiyetiyle Gayrimenkullerin Geleceğini Keşfedin Kârlarla Buluşuyor

www.cyrofx.com



GIRIŞ

Hassasiyetin kârla buluştuğu CYRO Estates ile gayrimenkul yatırımının geleceğine hoş geldiniz. Hızla gelişen bir sektörde, CYRO Estates, benzersiz çeşitlilik için konut, ticari ve endüstriyel beklentileri kusursuz bir şekilde birleştirerek gayrimenkul yatırımına devrim niteliğinde bir yaklaşım sunuyor.

CYROESTATES HAKKINDA



CYRO Estates, gayrimenkul yatırım sektöründe maksimum getiri elde etmek için stratejileri yeniden tanımlayan bir öncüdür. Benzersiz yaklaşımımız, kapsamlı ve dengeli bir yatırım portföyü sağlayarak konut, ticari ve endüstriyel mülkler arasında stratejik olarak çeşitlendirmeyi içerir.



KONUT SİTELERİ

CYRO Estates, riski azaltmak ve portföy performansını optimize etmek için konut mülklerini stratejik olarak çeşitlendiriyor. Profesyonel yönetimimiz, ortaya çıkan trendleri analiz etmek ve yatırımcılara maksimum getiri sağlamak için en son teknolojiden yararlanmaktadır.

TİCARİ SİTELER

Ticari sektörde, CYRO Estates yüksek getirili mülklerden elde edilen kira gelirini birleştirme konusunda başarılıdır. Titiz varlık seçimimiz, ticari segmentler ve konumlar arasında çeşitlendirmeye birlikte istikrar ve kâr potansiyeli sağlar.



SANAYI SITELERİ

CYRO Estates stratejik olarak yüksek talep gören endüstriyel mülklere yatırım yaparak sektör büyümesini yakalar ve riski en aza indirir. Endeks, genel portföy istikrarını artırarak gelişen lojistik ve imalat endüstrilerine erişim imkanı sunuyor.

NEDEN CYRO ESTATES

Peşin ödemeler, EMI'ler, sigorta, vergiler ve damga vergisi gibi masrafları optimize eden devrim niteliğinde bir platform için yatırım ortağınız olarak CYRO Estates'i seçin. Eşsiz gayrimenkul yatırım yönetimini bizimle deneyimleyin.





ŞİRKETİMİZ

CYRO Estates, yatırımcıların bilinçli kararlar almasını sağlayan kapsamlı veri ve analitik sağlamaya kendini adanmıştır. En son teknolojiden yararlanan şirketimiz, sistemleri ve iletişimi kusursuz bir şekilde entegre ederek, katılan herkese benzersiz bilgiler sunar.

FONKSİYONLARIMIZ

CYRO Estates olarak uyumlu bir ekip olarak çalışmaktan gurur duyuyoruz. İşbirliğine dayalı kültürümüz, bakış açıları ve görüşlerdeki çeşitliliği kucaklayarak açık iletişimi teşvik eder. Herkes CYRO Estates'in başarısına katkıda bulunur.





YÖNETİMİMİZ

Kalıcı bir izlenim bırakacak bir dizi büyüleyici ürünle göz kamaştırmaya hazırlanın. Etkileyicilerimiz, Piramal Aranya'nın ve onun imrenilecek Mumbai konumunun ayırt edici özelliklerini aydınlatan büyüleyici sosyal medya gönderilerini, hayranlık uyandıran videoları ve düşündürücü blog makalelerini paylaşacak. Etkiyi en üst düzeye çıkarmak, arzu ve beklentiyi artırmak için tasarlanmış bir zaman çizelgesini dikkatlice planladık.

PORTFÖY

Konutlar istikrar ve tutarlı talep sunar. Cyro Estates bireylerin, öğrencilerin, şirketlerin ve ailelerin barınma ihtiyaçlarını karşılayan konut mülklerine odaklanmaktadır.

Konut mülkleriyle yaygın olarak ilişkilendirilen çeşitli mülk türleri şunlardır:

- DAIRELER
- DAIRELER
- ŞEHİR EVLERİ
- TEK AİLE
- DUBLEKSLER
- ÖĞRENCİ
- KIDEMLI YAŞAM
- TATIL FIRSATLARI
- UYGUN FİYATLI BİRİMLER
- KAPILI
- LÜKS

TICARI SİTELER

Commercial Estates, önde gelen iş bölgelerinde heyecan verici bir fırsat sunuyor. Cyro Estates, çeşitli ticari faaliyetlere yönelik mülkler satın alıyor.

Bu, işletmelerin ve kuruluşların farklı ihtiyaçlarını karşılamak için tasarlanmış geniş bir mülk yelpazesini kapsar. Ticari mülklerle yaygın olarak ilişkilendirilen çeşitli mülk türleri şunlardır:

- OFIS ALANLARI
- PERAKENDE ALANLARI
- ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ
- RESTORANLAR
- OTELLER
- TIBBİ
- EĞLENCE
- KARIŞIK KULLANIM
- OTOMOTİV

SANAYİ SİTELERİ

Commercial Estates, önde gelen iş bölgelerinde heyecan verici bir fırsat sunuyor. Cyro Estates, çeşitli ticari faaliyetlere yönelik mülkler satın alıyor. Sanayi Siteleri büyük gelir potansiyeline sahip, güçlü bir sektörü temsil etmektedir. Cyro Estates, hem imalat hem de üretim birimlerine hizmet veren endüstriyel mülkler edinmeye odaklanıyor.

Endüstriyel mülklerle yaygın olarak ilişkilendirilen çeşitli mülk türleri şunlardır:

- ÜRETME
- DEPO
- ÜRETME
- DAĞITIM
- (AR-GE)
- ESNEK ALANLAR
- ENDÜSTRİYEL PARKLAR
- SOĞUK DEPO

YATIRIM TEKLIFLERİ

Konut Endeksi: Konut piyasasında konfor, istikrar ve büyüme için tasarlandı.

Ticari Endeks: Hareketli iş ve ticaret dünyasındaki ofis alanlarına, perakende birimlerine ve daha fazlasına odaklanır.

Sanayi Endeksi: Depolara, üretim tesislerine ve lojistik mülklere yapılan yatırımlarla sanayi sektörünün büyümesinden yararlanın.



KONUT ENDEKSI

Konut amaçlı gayrimenkul yatırımlarının konforunu arayanlar için özel olarak hazırlanan bu endeks, çeşitli konut seçeneklerini kapsayarak konut piyasasında istikrar ve büyüme potansiyeli sağlıyor. residential e-Lot satın alınarak bu endekse katılabilirsiniz.



KONUT ENDEKSI

e-lot

10 dolar

Satın almak

5 e-lot. 500 e-lota kadar

Kilitleme Dönemi

52 Hafta

Haftalık Getiri Oranı

%3-%3,5

Referans

%8

Eşleştirme

%9

Eşleşme sınırı

1000\$

Sermaye Getirisi

Vade Tarihinde %100

TICARI ENDEKS

Ticari mülklere yoğun ilgi duyan yatırımcılar için tasarlanan bu endeks, ofis alanlarına, perakende satış birimlerine ve daha fazlasına odaklanıyor. Hareketli iş ve ticaret dünyasında fırsatlar sunmaktadır. Ticari e-Lot satın alarak bu endekse katılabilirsiniz.



TICARİ ENDEKS

e-lot

10 dolar

Satın almak

501 e-lottan 5000 e-lota

Kilitleme Dönemi

36 Hafta

Haftalık
Oranı

Getiri

%3,5-%4

Referans

%8

Eşleştirme

%9

Eşleşme sınırı

5000\$

Sermaye Getirisi

Vade Tarihinde %100

ENDÜSTRİYEL ENDEKS

Sanayi sektörünün büyümesinden yararlanmak isteyenler için Sanayi Endeksimiz, depolara, üretim tesislerine ve lojistik mülklere yapılan yatırımları sergileyerek sanayinin dinamik dünyasında pay sahibi olmayı sağlar. Endüstriyel e-Lot satın alarak bu endekse katılabilirsiniz.



ENDÜSTRİYEL ENDEKS

e-lot	10 dolar
Satın almak	5001 e-lottan 50.000 e-lota
Kilitleme Dönemi	24 Hafta
Haftalık Oranı	Getiri %4,40
Referans	%8
Eşleştirme	%9
Eşleşme sınırı	10.000\$
Sermaye Getirisi	Vade Tarihinde %100



KURUCU

REGINALD WELLMAN

Cyro Estates'in saygın kurucusu Reginald Wellman, finans alanında derin bir geçmişe sahip ve gayrimenkul geliştirmede dikkate değer bir geçmişe sahip deneyimli bir girişimcidir. Yirmi yılı aşkın bir süredir devam eden kapsamlı bir kariyere sahip olan Bay Wellman, emlak piyasasının karmaşıklıklarının üstesinden gelme konusunda sürekli olarak stratejik vizyon ve örnek liderlik sergilemiştir.

Teşekkür ederim

Bize Ulaşın



support@cyrofx.com



www.cyrofx.com